Edifici associati alla Scheda:
ID 7299 ID 7300

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 01/12/2020
- **Ambito** rurale
- **Località** Montecchio 293
- **Denominazione** Il Moro
- **Tipologia insediativa** casa colonica/aggregato di case coloniche
- **Note**
  Non è stato possibile accedere alla pertinenza, per cui le informazioni e la documentazione fotografica risultano incomplete.
- **Caratteristiche pertinenza** piscina; barbecue; altri muretti e/o suddivisioni interne; recinzioni; area trattata con ghiaia; giardino / area verde
- **Condizioni generali** buone
- **Valutazioni** valore storico-documentale
- **Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui** recinzioni


Foto aerea 1954 (1:5000)


Foto aerea 1978 (1:5000)

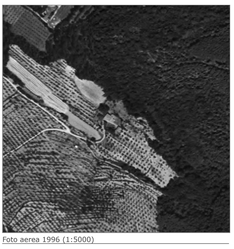
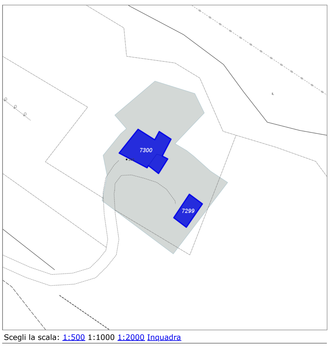

Foto aerea 1996 (1:5000)


Foto aerea 2016 (1:5000)



Scegli la scala: 1:500 1:1000 1:2000 Inquadra

Informazioni sull'Edificio 7299

Unità volumetriche dell'Edificio 7299

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
13017.77	79	75.55	2			presente al 1998

Periodo costruzione
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
annesso rurale (generico)

Condizioni generali
medie

Valutazioni
valore storico documentale

Usi
- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Rimessa agricola

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** laterizio e pietra faccia a vista con tracce di intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali (travetti in cemento e tavelloni, soletta in cls, travi in legno, finitura di intonaco...)
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Elementi di articolazione volumetrica:** portico accostato al volume
- **Superfetazioni ed incongruenze:** nuovi infissi non coerenti; corpi chiusi in adiacenza

Informazioni sull'Edificio 7300

Unità volumetriche dell'Edificio 7300

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
17489.77	79	177.58	2			presente al Catasto Leopoldino
17490.77	79	33.01	1			presente al Catasto Leopoldino

Periodo costruzione
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
casa colonica

Condizioni generali
buone

Valutazioni
valore storico documentale

Usi
- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Abitazione

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** pietra faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** mattoni e o mezzane
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Elementi di articolazione volumetrica:** loggia
- **Superfetazioni ed incongruenze:** nuovi infissi non coerenti; nuovi oscuramenti non coerenti; corpi chiusi in adiacenza

Rilievi fotografici



FOTO n° 5273 (scheda 124)


FOTO n° 5263 (scheda 124)


FOTO n° 1927 (edificio 7299)


FOTO n° 1930 (edificio 7299)


FOTO n° 1931 (edificio 7299)


FOTO n° 1932 (edificio 7299)


FOTO n° 1940 (edificio 7299)


FOTO n° 1926 (edificio 7300)


FOTO n° 1925 (edificio 7300)


FOTO n° 5272 (edificio 7300)
